

**Техническое задание
на выполнение Обследования технического состояния строительных конструкций
Здания Корпуса обработки и склада сажи №2 инв №00005235**

(наименование работы)

1. Контактное лицо по организационным вопросам: Руководитель группы по тендерной работе Лаврова Наталья Ивановна тел. (3812) 53-54-68, tender@omskcarbon.com

Контактное лицо по техническим вопросам: ведущий специалист СтрО - Поликовская Лариса Юрьевна, контактный телефон: 66-58-64, larisa.polikovskaya@omskcarbon.com

2. Общие требования к условиям и порядку выполнения работ:

А. Требования к месту выполнения работ:

обследование технического состояния строительных конструкций здания производится в цеху №9 на территории Волгоградского филиала ООО «Омсктехуглерод» г. Волгоград, ул.40 лет ВЛКСМ, 61

Б. Требования к срокам выполнения работ:

Дата начала работ – 09.2018г.

Дата завершения работ – 11.2018

Срок оказания услуг: в течение 2-х (двух) месяцев с момента подписания договора.

В. Краткое описание работы:

2.1. Провести комплексное обследование технического состояния строительных конструкций здания *Корпуса обработки и склада сажи №2 инв №00005235*:

- установить техническое состояние несущих строительных конструкций зданий и его элементов:

- Оснований фундаментов;
- Колонн каркаса здания;
- Конструкций перекрытия и покрытия;
- Связевых конструкций;
- Подкрановых конструкций;
- Других несущих и ограждающих конструкций;

- дать оценку эксплуатационной пригодности строительных конструкций здания в целом (количественной оценки фактических показателей качества конструкции с учетом изменений, происходящих во времени, для установления состава и объема работ по капитальному ремонту или реконструкции);

-указать % износа здания;

-разработать мероприятия по устранению выявленных при обследовании дефектов и повреждений, по обеспечению его конструктивной безопасности в соответствии с нормативными требованиями.

Наименование объекта	общая площадь(кв.м.)	Строительный объем (м ³)	Размеры (м)	Этажность
Здание Корпуса обработки и склада сажи №2 инв № 00005235	16454,9	219088,8 в т.ч. подземная часть 216,0 рампа	(Размеры в осях)	
			48,0x48,0 h-30,6	1 эт.
			48,0x18,0 h-9,0	1 эт.
			84,0x24,0 h-9,0	1 эт.
			84,0x24,0 h-27,0	4 эт.
			48,0x48,0 h-15,0-20,0	1 эт.
			120,15x3,75 (рампа)	

При обследовании технического состояния здания и сооружения получаемая информация должна быть достаточной для проведения вариантного проектирования реконструкции или капитального ремонта объекта.

Оплата за проведение обследования технического состояния здания - после предоставления заключения о техническом состоянии строительных конструкций и выставлении Акта выполненных работ.

Необходимость проведения обследования технического состояния вызвана техническим состоянием конструктивных элементов здания (находятся в аварийном состоянии).

Объект выведен из эксплуатации и не эксплуатируются более 10 лет.

4. Требования к составу тендерного предложения участника

- Участник должен представить следующие заверенные им документы:
 - свидетельство о допуске к работам (указать пункты СРО);
 - учредительные документы.

Подрядные организации должны базироваться в г. Волгограде или г. Волжском, в целях оперативного осуществления связи с Заказчиком и обменом документацией.

- Экспертная организация должна иметь:
 - необходимый опыт работы и квалифицированный персонал, аттестованный в установленном порядке;
 - *техническую оснащенность*, позволяющую выполнить работы (на высоте и обследовании фундаментов) согласно установленным срокам.
- Участник должен указать информацию и предоставить:
 - свидетельство об аттестации лаборатории НК;
 - выписку о внесении специалистов в реестр НОПРИЗ;
 - допуск к работе на высоте.

Работники экспертной организации обязаны производить работы в спецодежде, спецобуви, строительной каске.

На территории филиала запрещается курить в неположенных местах, разводить открытый огонь без наряда-допуска.

Зам. Технического директора по строительству  А.И. Касимов

Начальник СтрО

 М.С. Бирюков